



Jean Pierre ESPIAU - Le jeudi 25 avril 2019 à 18h22



### Première consultation



Le premier atelier de concertation pour l'élaboration du programme de réhabilitation de la caserne Espagne s'est tenu aujourd'hui sur le site. Composé de techniciens et d'experts, d'élus mais également d'habitants, ce groupe de travail était animé par le cabinet d'architectes « Urbalterre » et les autres membres du groupement d'assistance à maîtrise d'œuvre (AMO), «Passeurs Paysagistes» « Convergences Public Privé » et « Pierre Pintat Avocats ».

**Objectif de cette première journée de travail** : partager les enjeux de la réhabilitation du site et faire le tour des problématiques à prendre en compte. Le groupe d'habitants était composé de 20 personnes sélectionnées par tirage au sort selon des critères socio-professionnels et géographiques. Plus de 80 personnes s'étaient portées candidates pour participer à ce premier atelier. Lors de la première journée portes ouvertes organisée le 30 juin 2018, la première consultation sur l'avenir de la caserne avait permis de recueillir 481 avis.

Après une présentation des enjeux et une visite approfondie du site de la caserne, les membres du premier atelier ont travaillé en groupes sur les enjeux de la réhabilitation en croisant les points de vue du résident, du travailleur et du touriste, une méthode visant à n'exclure aucun public. Un deuxième atelier réunissant les mêmes participants sera organisé au début du mois de juillet. L'équipe de programmistes devra rendre sa copie au mois d'octobre prochain. Le « plan-guide » issu de ce travail s'imposera alors à tous les porteurs de projets. Une équipe de maîtrise d'œuvre urbaine sera alors recrutée afin de proposer le programme. Les premiers travaux d'aménagement des espaces publics pourront alors commencer.

**16 h, l'heure de la restitution des tables rondes:** un pêle-mêle quasi exhaustif d'interpellations : logement social, pourquoi y aller, lieu de services, pas de gros commerces, où situer les entrées, la passerelle reste piétonne, quelle étendue pour la zone piétonne, un parc ou pas, quelle relation avec le quartier, maraîchage, jardin partagé ou privé, panneaux solaires, café restaurant, maison de santé, services médicaux pour personnes âgées, long parcours à pied sur la ville, espace de proposition, rendre le lieu dynamique, problématique des transports-piéton-voiture, hôtellerie, restauration, logements étudiants, dynamiser le lieu, les associations, pôle excellence, pôle d'études supérieures, espace sportif, innovation écologique, lieu de vie intergénérationnel, lieu de vie pour les Auscitains par rapport au lieu patrimonial qu'est la cathédrale d'Auch, Auch ville de passage, manque d'hôtellerie, réflexion sur l'autonomie énergétique...



Christian Laprèbende :

"Cette première étape est essentielle à la bonne compréhension des besoins de la ville et de la population. C'est pour cette raison qu'il est très important que les habitants puissent être associés à la réflexion sur l'avenir de ce site majestueux."

"Il y a un véritable intérêt des Auscitains pour l'avenir de ce site, et je tiens à ce que tous ceux qui ont des choses à dire sur le sujet puissent s'exprimer, notamment lors de la prochaine opération portes ouvertes que nous organiserons au début de l'été."

Christian Laprèbende, maire d'Auch, rassurait l'assistance concernant la question environnementale qui sera prioritaire dans le futur projet. Il terminait en remerciant les participations et donnait rendez-vous au 4 juillet pour une seconde rencontre. Il informe que le débat n'est pas clos, vous pouvez donc à tout instant faire part à la municipalité de vos remarques, questions, propositions...

<https://lejournaldugers.fr/article/34465-caserne-espagne>